

Jaarstukken 2025

Versie: Ter bespreking auditcommissie en
informatieve raad



Reserves

Toelichting Algemene reserve

Het saldo van de Algemene reserve is op 31 december 2025 circa € 33.724.000 positief (vrij besteedbare reserves). Ten opzichte van de stand van 31 december 2024 van € 30.679.000 is dit een stijging van € 3.045.000.

In onderstaande tabel is het verloop van de Algemene reserve weergegeven.

Algemene reserve en risicoreserve	Bedrag
Stand 1-1-2025	30.679
Geluidsmaatregelen Oost-West As	-89
Geluidswerende maatregelen Busbaas	-54
Implementatie Omgevingswet	-45
Het Atelier - <i>overheveling</i>	-28
Hervormingsagenda Jeugd	-160
Programma Voor en met Diemen	-22
Implementatiebudget Maatschappelijke opvang Beschermd Wonen	-30
Gids-gelden	-25
Subsidie De Omval	-100
Diemen 800 Jaar	-370
Samenlevingsopbouw Holland Park	-40
Reserve wachtgelden actualisatie	-384
Totaal onttrekking	-1.346
Erfpachtgronden	262
Vrijval TOZO 2022	400
Totaal dotatie	662
Rekeningresultaat 2024	3.729
Stand 31-12-2025	33.724

Toelichting Bestemmingsreserves

Samenvatting

De stand van de Bestemmingsreserves en Egalisatiereserves per 31 december 2025 is circa € 28.768.000. Ten opzichte van de stand van 31 december 2024 van circa € 24.279.000 is dit een vermeerdering van circa € 4.489.000.

De diverse Bestemmingsreserves en Egalisatiereserves worden nader toegelicht:

Reserve Grondzaken

Bij de vaststelling van de Jaarrekening 2016 is de Reserve Grondzaken ingesteld. Deze reserve is onder andere bedoeld om een eventueel verwachte tekort volgens het Meerjarenperspectief Grondzaken (MPG) op te vangen. De reserve wordt gevoed met onder andere winsten uit de grondexploitaties. In 2025 is er volgens besluitvorming per saldo € 1.478.711 toegevoegd aan de reserve. Dit maakt dat de stand per 31 december 2025 uitkomt op € 17.567.711. Dit is inclusief een bedrag van € 4.560.440 die dient als dekking voor de investeringen in de flexwoningen. Eerder is voor de investeringen in de flexwoningen besloten het eventuele tekort op de flexwoningen te salderen met de Reserve Grondzaken.

Reserve Duurzaamheid

Deze reserve wordt ingezet voor energiebeleid. In totaal is er in 2025 € 321.000 toegevoegd aan de reserve.

Reserve Pensioenen en wachtgelden bestuurders en medewerkers

Om aan toekomstige verplichtingen die betrekking hebben op wachtgelden te kunnen voldoen is de Reserve Wachtgelden ingesteld. Naast de standaarddotatie van €90.000 was er in 2025 een extra dotatie vanuit de Algemene reserve nodig van €384.000.

Reserve Kwaliteitsplan Openbare Ruimte

Om uitvoering te geven aan de plannen zoals nu voorgesteld in het kwaliteitsplan is vastgesteld € 3.200.000 te storten in de bestemmingsreserve 'Kwaliteitsplan Openbare Ruimte'. In 2025 is € 761.933 onttrokken uit de reserve.

Egalisatiereserve Begraafplaatsen

In 2025 zijn er geen mutaties geweest op deze reserve.

Egalisatiereserve Omgevingsvergunningen

Omdat de leges omgevingsvergunningen een kostendekkende exploitatie betreft, is het overschot van € 3.474.421 in 2025 toegevoegd aan de reserve Omgevingsvergunningen.

Egalisatiereserve Parkeergelden

Daar de parkeerexploitatie kostendekkend moet zijn is in 2025 € 162.692 onttrokken aan de reserve.

Egalisatiereserve Afvalstoffenheffing

Dit is een egalisatiereserve afvalstoffenheffing en is bij het actualiseren van de nota Reserves en voorzieningen in 2023 gewijzigd van een voorziening naar een egalisatiereserve. In 2025 is er € 133.875 onttrokken uit deze reserve.

Voorzieningen

Verloop van de voorzieningen	Saldo 31-12-2024	Toevoeging	Onttrekking	Vrijval	Aanwending	Saldo 31-12-2025
Voorziening voor verplichtingen, verliezen, risico's en egalisatie	5.991	1.516	797	-	-	6.710
Onderhoudsegalisatievoorzieningen	10.030	3.264	6.308	-	-	6.987
Saldo	16.021	4.780	7.105	-	-	13.697

Hierna wordt per categorie een toelichting op de diverse voorzieningen gegeven.

Categorie Voorziening voor verplichtingen, verliezen, risico's en egalisatie

Voorziening voor verplichtingen, verliezen, risico's en egalisatie	Saldo 31-12-2024	Toevoeging	Onttrekking	Vrijval	Aanwending	Saldo 31-12-2025
Voorziening Pensioenen bestuurders	2.382	909	118	-	-	3.173
Voorziening Spaarverlof	10	15	-	-	-	25
Voorziening Grondzaken	460	-11	174	-	-	275
Egalisatievoorziening Riolerings	2.917	-	219	-	-	2.698
Voorziening Inburgering	-	-	-	-	-	-
Voorziening Wachtgelden bestuurders en medewerkers	222	603	286	-	-	539
	5.991	1.516	797	-	-	6.710